

Zinssätze für die Berechnung der geldwerten Leistungen

ab	01.01.2016		01.01.2017		01.01.2018		01.01.2019		01.01.2020	
1 Für Vorschüsse an Beteiligte (mindestens)										
1.1 aus Eigenkapital finanziert und wenn kein Fremdkapital										
verzinst werden muss		0.25%		0.25%		0.25%		0.25%		0.25%
1.2 aus Fremdk. finanziert	bis Fr. 10 Mio.	0.50%	Selbstkosten +	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%
	über Fr. 10 Mio.	0.25%	Selbstkosten +	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%
	mindestens	0.25%		0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%
2 Für Vorschüsse von Beteiligten (höchstens)	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe
2.1 Liegenschaftskredite										
- bis zu einem Kredit in der Höhe der ersten Hypothek, d. h. mindestens 2/3 des Verkehrswertes der Liegenschaft	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%
- Rest	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%
- Baukredite (ohne Bodenfinanzierung)										
2.2 Betriebskredite bis 1 Mio. CHF										
- bei Handels- und Fabrikationsunternehmen	3.00%		3.00%		3.00%		3.00%		3.00%	
- bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften	2.50%		2.50%		2.50%		2.50%		2.50%	
Betriebskredite ab 1 Mio. CHF										
- bei Handels- und Fabrikationsunternehmen	1.00%		1.00%		1.00%		1.00%		1.00%	
- bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften	0.75%		0.75%		0.75%		0.75%		0.75%	