

Zinssätze für die Berechnung der geldwerten Leistungen

ab	01.01.2017		01.01.2018		01.01.2019		01.01.2020		01.01.2021		01.01.2022		
1	Für Vorschüsse an Beteiligte (mindestens)												
1.1	aus Eigenkapital finanziert und wenn kein Fremdkapital												
	verzinst werden muss												
		0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	
1.2	aus Fremdk. finanziert	bis Fr. 10 Mio.	Selbstkosten +	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	
		über Fr. 10 Mio.	Selbstkosten +	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	
		mindestens		0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	0.25%	
2	Für Vorschüsse von Beteiligten (höchstens)		Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	Wohnbau	Industrie Gewerbe	
2.1	Liegenschaftskredite												
	- bis zu einem Kredit in der Höhe der ersten Hypothek, d. h. mindestens 2/3 des Verkehrswertes der Liegenschaft												
		1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%	1.00%	1.50%
	- Rest												
		1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%	1.75%	2.25%
	- Baukredite (ohne Bodenfinanzierung)												
2.2	Betriebskredite bis 1 Mio. CHF												
	- bei Handels- und Fabrikationsunternehmen												
		3.00%		3.00%		3.00%		3.00%		3.00%		3.00%	
	- bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften												
		2.50%		2.50%		2.50%		2.50%		2.50%		2.50%	
	Betriebskredite ab 1 Mio. CHF												
	- bei Handels- und Fabrikationsunternehmen												
		1.00%		1.00%		1.00%		1.00%		1.00%		1.00%	
	- bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften												
		0.75%		0.75%		0.75%		0.75%		0.75%		0.75%	